

【岐阜ビルレンタルスペース利用規約】

本規約は、岐阜ビルレンタルスペース（以下「本施設」という）の利用条件を定め、本施設を利用する者（以下「利用者」という）と、本施設を管理・運営する者（以下「管理者」という）との間における権利および義務を明確にすることを目的とする。

第1条（利用目的）

- 1 本施設は、イベント、撮影、展示、ワークショップ、販売、会議等の目的で利用できるものとする。
- 2 政治・宗教活動、勧誘行為、法令または公序良俗に反する行為は禁止する。
- 3 管理者が不適切と判断した場合、利用をお断りすることがある。

第2条（利用時間）

- 1 本施設の利用時間は9時から19時までとし、電話対応も同時間内とする。
- 2 時間外の利用には別途料金が発生する。
- 3 利用時間には搬入・準備・撤収・清掃を含むものとする。
- 4 延長を希望する場合は、必ず事前に管理者へ連絡すること。
- 5 利用開始時間になりましたら、利用者は管理者へ電話連絡のうえ、利用を開始するものとする。
- 6 終了時間の5分前までに完全撤収し、電話で終了の連絡を行うこと。
- 7 終了時間を過ぎて利用した場合、30分単位で追加料金が発生する。
- 8 終了の連絡がない場合は、延長扱いとみなす場合がある。

第3条（搬入・搬出）

- 1 搬入・搬出は原則として正面入口横の勝手口を使用すること。
- 2 搬入・設営・撤収の時間も利用時間に含まれるものとする。
- 3 管理者は搬入補助を行わないものとする。

第4条（利用制限）

管理者は、次の各号のいずれかに該当する場合、利用をお断りまたは中止できるものとする。

- 1 利用目的が申込内容と異なる場合
- 2 申込内容に虚偽がある場合
- 3 法令・条例・公序良俗に反する行為が行われる場合
- 4 許認可・資格が必要な行為を無許可で行う場合
- 5 本施設外での無断撮影・販売・勧誘等が行われる場合
- 6 危険物・火気の持ち込み、または著しい騒音・振動を伴う行為を行う場合
- 7 未成年者のみで利用する場合（保護者同伴必須）
- 8 本施設内および屋上を含む敷地内はすべて禁煙とする。
- 9 他の利用者または近隣への迷惑行為がある場合
- 10 その他、管理者が不適切と判断した場合

第5条（予約および支払い）

- 1 予約は利用希望日の2か月以内に限り受け付けるものとする。
- 2 予約はSNS、または法人に限りメールにて受け付ける。電話による予約確定はできない。

- 3 管理者は見積金額を提示し、利用者の承諾をもって予約確定とする。
- 4 支払いは銀行振込にて行い、予約確定後（当日を含む）7日以内かつ利用日前までに完了すること。
- 5 振込手数料は利用者の負担とする。
- 6 期日までに振込確認ができない場合、管理者は予約を取り消すことができる。

第6条（キャンセル）

予約確定後のキャンセルについては、以下の通りキャンセル料を申し受ける。

- 1 30～15日前：利用料金の50%
- 2 14～4日前：利用料金の75%
- 3 3日前～当日：利用料金の100%

第7条（免責および損害賠償）

- 1 管理者は、施設内外で発生した盗難・破損・事故等について一切の責任を負わない。
- 2 利用者が設備・備品を毀損・汚損・紛失した場合、実費にて賠償するものとする。
- 3 無申告の場合、管理者は損害額の200%を請求できるものとする。
- 4 管理者の責に帰すべき事由がある場合、賠償責任は受領済み利用料の範囲内とする。

第8条（安全管理）

- 1 利用中は、利用者の代表者が常駐し、防災・防犯の管理を行うこと。
- 2 非常口・防災設備の位置は事前に確認すること。
- 3 危険物の持ち込みは禁止とする。
- 4 動物を持ち込む場合は、事前に管理者へ相談すること。

第9条（掲示・案内物）

- 1 テープ等で壁に貼り付ける行為は禁止する。破損や補修が必要な場合は実費を請求する。
- 2 広告・案内物を掲示する場合は、事前に管理者の許可を得ること。
- 3 無断設置されたものは撤去の対象となる。

第10条（原状回復および清掃）

- 1 利用終了後は、備品を元の位置に戻し、原状回復を行うこと。
- 2 ゴミはすべて持ち帰ること。
- 3 残材や清掃不備がある場合、管理者は清掃費（5,500円～）を請求できるものとする。

第11条（個人情報の取扱い）

管理者は、取得した個人情報を本施設の運営管理目的のみに使用し、第三者へ提供しないものとする。

特記・追記

第12条（キッチンの利用）

- 1 臭気の強い調理や油煙の多い料理はご遠慮ください。
- 2 洗剤・ラップ等の消耗品は、利用者にてご用意ください。

第13条（屋上・更衣室および共有スペースの利用）

- 1 譲り合いのうえ無料でご利用いただけます。
- 2 屋上を占有利用する場合は、スタジオ利用と同様の料金を適用します。
- 3 更衣室を占有利用する場合は、スタジオ料金の半額を適用します。
- 4 その他のスペースを利用する場合は、事前にご相談ください。

第14条（202号室の利用）

- 1 202号室（北側の白いフォトスタジオ）は土足厳禁とします。
- 2 靴を履いての撮影を行う場合は、靴底を清掃・拭き取りのうえご利用ください。

第15条（その他）

- 1 有料オプションとしてプロジェクターをご用意しております。詳細はお問い合わせください。
- 2 ペット撮影を希望される場合は、事前にご相談ください。
- 3 ご利用の前後には、お手数ですがお電話にてご連絡をお願いいたします。
- 4 管理者からの確認連絡が取れない場合、またはご連絡がない場合は、延長扱いとなる場合があります。

ご質問・お問い合わせは、下記までお願いいたします。

岐阜ビル レンタルスペース

電話：058-227-9300（管理者：北村）